

D.1.1 ARCHITEKTONICKO STAVEBNÍ ŘEŠENÍ

a) TECHNICKÁ ZPRÁVA

a/ účel objektu:

jedná se **mateřskou školu** s hospodářským pavilonem, propojenou koridorem.

b/ **zásady architektonického řešení objektu, včetně řešení přístupu a užívání objektu osobami s omezenou schopností pohybu a orientace:**

stavba již architektonicky navržena a nedojde ke změnám stávajících přístupů, nebyly stanoveny nové požadavky pro přístup osob s omezenou schopností pohybu a orientace.

c/ **kapacity užitkové plochy, obestavěné prostory, zastavěné plochy, orientace, osvětlení a oslunění:**

Účelové jednotky :

	Dotčené parcely
č. 1389	zastavěná plocha a nádvoří Číslo LV: 1364 Výměra 607m ²
č. 1390	zastavěná plocha a nádvoří Číslo LV: 1364 Výměra 604m ²
Vlastník	Statutární město Ostrava, Prokešovo nám. 1803/8, 702 00 Ostrava
Správa	MOB Ostrava - Jih Horní 791/3, 700 30 Ostrava - Hrabůvka
č. 348/8	ostatní plocha, zeleň Číslo LV: 1364 Výměra 5215m ²

Okna tříd a terasy orientovány na JV a štíty orientovány na JZ a SV stranu.

d/ **technické a konstrukční řešení objektu, jeho zdůvodnění ve vazbě na užití objektu a jeho požadovanou životnost:**

Objekty **pavilonu MŠ a hospodářského + Jesle (dnes MŠ)** dvoupodlažní, nepodsklepený s plochou střechou a spojovacím koridorem mezi pavilony. Obvodové zdivo podélné z pórobetonu tl. 300mm s MIV u pilířů z prostého betonu. Parapetní zdivo z pěnoplynosil. tvárnic a zdivo štítů z CDM.

Okna jsou dřevěná zdvojená (sklápěcí a kyvná), vstupní dveře do pavilonu z koridoru a v 2.NP lodžii jsou dřevěné celoprosklené, s nadsvětílky příp. dřevěné laťované do oc. zárubní. V koridoru byla provedena výměna výplní za plastové. Terasy pavilonů jsou v 1.NP byly dodatečně zaskleny plastovými okny, dveřmi a v 2.NP je jednoduché zasklení v bezrámovém k-ci.

Meziokenní pilířky jsou ze strany exteriéru opláštěny původní heraklitovou deskou tl. 100mm opatřenou omítkou. Oplechování venkovního parapetu oken a MIV průběžné z pozink. plechu.

Okna i MIV jsou v celkově nevyhovujícím technickém stavu a nesplňují ČSN.

- e/ tepelně technické vlastnosti stavebních konstrukcí a výplní otvorů:
navrženy v souladu s ČSN 73 05 40.
- f/ způsob založení objektu:
způsob založení - rozměry a technické řešení základové desky a pásů - je stávající.
A práce na objektu navrženy tak, ať nedojde k negativnímu ovlivnění stávajících základových konstrukcí objektu domu.
- g/ vliv objektu a jeho užívání na životní prostředí a řešení případných negativních účinků:
objekt nebude mít negativní vliv na životní prostředí.
- h/ dopravní řešení:
stavba svým využitím nevyžaduje dopravní řešení.
- i/ ochrana objektu před škodlivými vlivy vnějšího prostředí, protiradonová opatření:
nevyžaduje, stávající.
- j/ dodržení obecných požadavků na výstavbu:
jsou dodrženy požadavky stanovené vyhláškou č. 268/2009Sb., o obecných požadavcích na výstavbu a vyhláškou č. 269/2009Sb., o obecných požadavcích na využívání území.

1.2. STAVEBNĚ KONSTRUKČNÍ ČÁST

1.2.1. TECHNICKÁ ZPRÁVA

- a/ popis navrženého konstrukčního systému stavby

1.2 stavebně konstrukční část

1.2.1. Technická zpráva

2.1. sokl

Sokl - umělý kámen do výšky 350(600)mm nad upravený terén a u pohledu P1 a P2 před soklem ozub (umělý kámen).

Stávající okapový chodník proveden kolem pavilonů z betonových dlaždic 500/500mm/73bm bude vybourán, z toho 28,5bm bude zpětně použito.

Před vstupy navazující zpevněné plochu chodníku případně betonové nájezdy (rampy). Vstupy z tříd, pohledy P1 a P3 jsou na stávající terasy, které nejsou součástí projektu.

Provedení ořezu okrasných keřů a větví stromů v dotčeném úseku.

2.1.1. nový stav

Příprava podkladu - oklepání soklu a před zateplením fasády (vč. plochy pod terénem) bude **vyrovnan** po oklepání, očištěn tlakovou vodou a budou provedeny případné odborné vysprávkování (trhliny) s použitím armovací tkaniny vč. ozubů pohled P 1,2. Vyrovnání podkladu vysprávkovou maltou.

Penetrační nátěr (penetrace podkladu, spotřeba 0,2ltr./m²).

Navrženo **zateplení VKZS - ETICS s mozaikovou omítkou**. Provedení odkopu v páse š 500mm pro zateplení si vyžádá rozebrání okapového chodníku. Zateplení z extrudovaného polystyrénu bude zataženo pod terén 300mm, nad upravený terén 300mm. V místě teras a zpevněných ploch bude zateplovací systém založen nad UT.

Ze strany terénu bude izolant se základní vrstvou chráněn nopovou folií.

Před položením okapového chodníku bude **proveden výkop pro uzemnění svodů**. Řešeno v samostatné části, která je součástí dokumentace D.1.4 e), jsou v rámci hromosvodné soustavy navrženy nové jímací svody, kdy uzemnění svodu - uzemnění vodičem FeZn 30/4mm, drátem FeZn d=10mm a 2x ZT bude uloženo ve výkopu v hl. 800mm vč. zpětného zásypu.

Sokl s povrchovou úpravou mozaiková omítka středně zrná ve skladbě VKZS 1:

SOKL-XPS 30 tl. 100mm

Skladba zateplovacího systému ETICS-sokl
Lepicí hmota
Izolant – XPS 30 tl. 100mm
Talířové pl. hmoždinky s ocelovým šroubem - s krycí zátkou
Armovací stěrka
Armovací síť
Penetrace-barevná
Mozaiková omítka barevné provedení hnědo šedá

Ozuby v místě soklu budou vyrovnány jádrovou omítkou s povrchovou úpravou viz. sokl bez zateplení (do stěrky).

Okapový chodník - nově položena betonová dlažba 500/500/50mm kladena do struskopískového lože s vyspádováním od budovy šíře 500mm v délce 73bm , z toho 28,5 bude nově přeloženo po provedení zatažení izolantu pod terén.

V místě **zpevněných ploch** před vstupy a na terasách zatažení izolantu pod terén v tomto úseku nebude realizováno.

Na dotčených plochách po výkopu, lešení a zařízení staveniště bude provedena obnova zatravnění.

2.2. fasáda

Obvodové zdivo podélné z pórobetonu tl. 300mm s MIV u pilířů z prostého betonu. Parapetní zdivo z pěnoplynosil. tvárnic a zdivo štítů z CDM.

2.2.1. fasáda nový stav

Navrženo zateplení objektu vnějším certifikovaným kontaktním zateplovacím systémem - desky tl. 120mm z EPS dle ČSN 73 05 40 a zatíranou silikonsilikátovou omítkou zrno 2mm.

barevný odstín : dva pastelové odstíny vždy na pavilon

Výrobek VKZS ETICS musí splňovat kvalitativní třídu "A", podle kritérií vydaných TP CZB 05-2007.

VKZS	vnější kontaktní zateplovací systém ETICS
EPS	stabil. polystyrénové desky EPS 170 F
EPS S	stabil. polystyrénové desky střecha EPS 100 S
XPS	extrudované polystyrénové desky (vodivost 0,034 W/m.K)
MV	minerální vlákno (TR 15kPa) - podhledy

Poznámka : Nutno postupovat dle předepsané technologie výrobce certifikovaného zateplovacího systému (lišty, těsnící, ukončovací profily, dilatace, přechod EPS-MV apod.).

Zateplení bude provedeno od soklu ~300mm nad UT v tl. 120mm až po horní hranu atiky.

Příprava podkladu - před zateplením fasády bude stávající omítka mechanicky očištěna tlakovou vodou a vyspravena případně vyrovnána. Odborné vysprávkování (trhliny) s použitím armovací tkaniny. **Vyrovnání podkladu** před novým zateplením lehčenou jádrovou omítkou **nerovnost podkladu než +1cm - 30% plochy.**

Penetrační nátěr (penetrace podkladu, spotřeba 0,2litr./m²).

Statika

Na vyrovnaný a upravený (očištěný) povrch fasády se osadí izolační desky do lepícího tmele. Desky se dále kotví pomocí systémových talířových šroubovacích hmoždin s víčky-zátkami (zapustná montáž) v požadovaném množství (6ks/m²) - viz. schéma rozmístění kotev uvedené ve statickém výpočtu. Ve schématech jsou uvedeny počty kusů pro polystyrén - PPS (6ks/m²), v případě minerální vlny - MV přidat k těmto počtům dle polohy na fasádě navíc vždy 2 kusy hmoždin na 1m² !

Zateplení ve skladbě VKZS 2 :

EPS 70F - tl. 120 mm

Skladba zateplovacího systému ETICS - kvalitativní třídy "A"
Lepící hmota
Izolant - polystyren EPS 70F tl. 120 mm
Talířové pl. hmoždinky s ocelovým šroubem - s krycí zátkou
Izolační zátka EPS
Armovací stěrka
Armovací síť
Penetrace silikát
Silikonsilikátová zatíraná omítka, zrno 2mm

Příslušenství ETICS

Rohový profil-PVC s tkaninou, 10x15
Okenní začišťovací lišta APU se sítí, 6mm
Okenní začišťovací lišta APU se sítí, 9mm
Okenní lišta s okapničkou a tkaninou, nepřiznaná hrana
Podparapetní lišta se sítí
Soklová lišta 123mm, tl. 1 mm
Podložky pod soklovou lištu 2,3,5mm
Spojky soklové lišty
Dilatace rohová PVC
Dilatace průběžná SK PVC

TECHNICKÉ PARAMETRY Silikonosilikátová omítka

Soudržnost	0,32 MPa
Trvanlivost-soudržnost po 15 teplotních cyklech	0,47 MPa
Ekvivalentní difúzní tloušťka sd	<0,14 m
Ekvivalentní vzduchová vrstva sd vnějšího souvrství	≤0,47m
Permeabilita vody v kapalně fázi w	>0,1a≤0,5 kg/m ² .h0,5
Reakce na oheň	tř.A2-s1, d0
Součinitel tepelné vodivosti λ	max. 0,60 W/m.K
Faktor difúzního odporu vodní páry μ	40

OBECNÉ VLASTNOSTI A PODMÍNKY PRO ETICS

- Zateplení bude provedeno vč. silikonové probarvené omítky v souladu ETICS kvalitativní třídy A a v souladu s normami (ČSN 732901 - Provádění vnějších tepelně izolačních kompozitních systémů (ETICS)), technologickými pravidly CZB a dodavatele daného systému zateplení;
- Vnější tepelně izolační kompozitní systém (ETICS) musí splňovat požadavky pro dosažení kvalitativní třídy a podle požadavků CECHU pro zateplování budov doložit: **Osvědčení o splnění požadavků pro kvalitativní třídu A vydané Cechem pro zateplování budov;**
- ETICS musí splňovat požadavek třídy reakce na oheň B - s1, d0 - musí být doloženo protokolem;
- Index šíření plamene po povrchu ETICS - $\lambda_s = 0,00$ mm/min - musí být doloženo protokolem;
- podklad pod zateplení musí být připraven v souladu s technologickým předpisem dodavatele daného zateplovacího systému, před zahájením stavebních prací bude přizván zástupce dodavatele zateplovacího systému ke kontrole podkladu, viz výsledky odtrhových zkoušek
- dodavatel kotevního systému zateplení je povinen předložit výsledky výtažných zkoušek;
- tl. výztužné vrstvy zateplovacího systému musí odpovídat technologii dodavatele ETICS;
- stěrkovací hmota bude obsahovat mikrovlákná pro zvýšení flexibility, mechanické odolnosti a snížení rizika vzniku trhlin-musí být doloženo technickým listem
- silikonová rozfíraná omítkovina zrnitosti 2 mm bude vykazovat odolnost proti mechanickému poškození - kategorie II, přičemž základní vrstva bude tvořena šterkovým tmelem + 1 vrstva sklo-textilní tkaniny - musí být doloženo prohlášením o vlastnostech ETICS;
- u silikonové omítkoviny bude doložena propustnost pro vodní páru v úrovni kategorie V2 a součinitel vodo-odpudivosti W2 - doloženo technickým listem výrobku;

POVRCHOVÁ ÚPRAVA-FASÁDA

Finální krycí vrstva ETICS probarvená silikonová omítka ($\mu=0,95$) musí vykazovat příslušnou odolnost proti napadení plísněmi nebo řasami (odolnost dosažena pomocí obsažených mikrokapslí, které postupně uvolňují účinné ochranné látky, prodloužený účinek, šetrnější k životnímu prostředí) a dále musí vykazovat zlepšenou odolnost proti znečištění povrchu (včetně znečištění měděnkou) - samočisticí efekt.

Ostění a nadpraží oken zateplít VKZS s EPS (MV) tl. 40mm dle okenních rámu. V místě stávajícího zasklení teras v 2.NP bude ostění opatřeno pouze fasádní omítkou dle zateplení (perlínka s tmelem a penetrace)

Dilatace objektů bude demotována (oplechování) a nově řešena v technologii zateplovacího systému. Dilatace bude přiznána vč. **vložení pásu šíře 1,0m tepelné izolace na výšku objektu.**

Podhled terasy hospodářského pavilonu bude zateplen VKZS z MV tl. 60mm, viz. fasáda. Příprava podkladu - oškrábání maleb. A vnitřní strana parapetní vyzdívky terasy hospodářského pavilonu bude opatřena fasádní omítkou.

Označení objektu (cedule, vývěsky) bude po provedení prací zpětně namontováno. Vzdušné vedení mezi pavilony a ostatní kabeláž bude zachována.

Oc. trubky stáv. madel zábradlí v 2.NP jsou kotveny do obvodového zdiva v místě navrženého zateplení, prostupy budou řešeny v technologii zateplovacího systému. V místě nově navržené prosklené stěny P/14 budou v dotčeném úseku demontována (300mm, odřezána), nově kotvena do parapetního zdiva.

Oc. k-ce oplocení navazující na fasádu (P3 štít) bude v rozsahu jedno pole a sloupku upraveno. Posunutí sloupku si vyžádá novou základovou bet. patku z betonu C 20/25 (v případě, že nepůjde využít stávající pro ukotvení sloupku) a úprava pletiva.

Oc. trubková k-ce stáv. zábradlí v místě teras bude v dotčeném úseku demontována a k-ce zábradlí bude opatřena novým nátěrem.

Hromosvod

Řeší samostatná část, která je součástí dokumentace D.1.4 e).

Výměna venkovního osvětlení (úprava přes zateplení) na fasádě a na stropní k-ci terasy hospodářského pavilonu.

SVÍTIDLO PŘÍSAZENÉ IP44 , ZDROJ LED 7W, Ø300mm - 4 ks

- napojení na stávající světelný vývod

2.3. výplně otvorů

Demontáž

- stávající dřevěná okna a dveřní sestavy vč. zárubní, žaluzií, sít proti hmyzu a oc. mříží
- opláštění meziokenních pilířků z Heraklitové desky tl. 100mm (tepelná izolace) s omítkou
- oplechování parapetu oken a MIV, v hospodářské části u části oken venkovní parapet obklad
- u okna v sestavě P/11-P/11, P/11a-P/12 v místě navrženého sloupku vybourání (úprava) příčky - hospodářský pavilon
- oplechování dilatace
- kryty těles ÚT demontáž a zpětná montáž dle skutečnosti při osazení oken (horní deska s lemovací lištou podél pilířů)
- vybourání vnitřních běhlinových obkladů ostění a parapetů (dle skutečnosti, především sociální zařízení a hospodářském pavilonu).

Při demontáži postupovat opatrně především u horního ostění oken a k-ce vnitřních parapetů. V místě oken v několika případech vedena kabeláž, která bude v době realizace provizorně uchycena, aby nedošlo k poškození. Případné nutné přeložení bude řešeno ve spolupráci s provozovatelem.

Nová okna **P/1, 2, 4 až 7, 10, 11 a 13** jsou navržena plastová, **pětitlkomorová**, bílá, zasklená izolačními dvojskly s hliníkovou okapničkou a přerušovaným tepelným mostem (součinitel prostupu tepla $U_{max.} = 1,2 \text{ W/m}^2\text{K}$), otvíravá a sklápěcí, vybavená celobvodovým kováním, **s mikroventilací** a bude použito pouze odborně odzkoušených výrobků s doloženým platným stavebně technickým osvědčením.

Okna, dveře na terasy z heren budou opatřena řetízkovými žaluziemi (horizontální hl. žaluzie, ovládání s kulič. řetízkem v domykavém provedení). Uzávěry oken budou umístěny - s ohledem na technické možnosti - ve spodních částech křídel, aby byla usnadněna manipulace s okny (otvíravá a sklápěcí křídla).

Pákové ovladače sklápěcích křídel s vyšším parapetem (nadsvětlíky dveří) budou 1400mm nad podlahou.

Stávající zasklívací systém teras v 2.NP bude demontován a po provedení zateplení, omítek zpětně namontován. Je uvažováno s výměnou těsnění do 30%.

Vstupní dveře P/3, 8, 9 a 12 do pavilonu a z heren MŠ jsou navrženy **plastové** - ze 2/3 zasklené, spodní výplň plná (sendvič s výplní PUR), s nadsvětlíkem. Nutno počítat **s úpravou podlahy v místě výměny dveří** a doplnění (dobetonávka, dlažba dle stávající) podlahy po demontáži stávajících oc. výplních.

Vstupní dveře do pavilonu budou zasklené izolačním dvojsklem - dveře bezpečnostní sklo Connex, nadsvětlík izol. dvojsklo, čiré případně mléčné (součinitel prostupu tepla $U_{max.} = 1,2 \text{ W/m}^2\text{K}$) a budou opatřeny bezpečnostním kováním, štítek klika-koule, vložka FAB, samozavírač s aretací a připravenost pro elektronický zámek dle výpisu k jednotlivým položkám.

Dveře do původního otvoru vč. zachování světlosti.

Rámy oken, dveří musí umožňovat dotažení tepelné izolace v tl. 30 mm.

- vnitřní uzávěr spáry rám okna a k-ce parotěsná folie a vnější úprava třívrstvá fólie samolepící vč. styk panelu a rámu oken bude vypěněn PUR pěnou dle ČSN 746077 (součástí dodávky oken)
- vnitřní špalety oken (stávající ostění, u pílířků 400mm) bude vyrovnáno dle skutečnosti
- styk stávajících parapetů krytů a rámu okna bude překryt PVC páskou (především v místech výškových rozdílů)

Parapetní desky jsou navrženy následovně :

Parapet T/1 šířky 150mm, který se osadí na nově osazené konzoly. Jedná se o výměnu případně doplnění v místě oken bez parapetů.

Terasa v 2.NP hospodářského pavilonu bude nově zasklena a oddělena část pro využití třídy. Je navržen zasklívací systém - rámový. Uchycení křídla a kolejnice v horní části. Rámový systém umožňuje snadné vyrovnání nerovností konstrukcí až do 50 mm.

Předělení terasy si vyžádá odpálení oc. trubkové k-ce zábradlí - madla) odpálení v točeném úseku.

Stávající zasklení chodeb v 2.NP bude nutno demontovat vč. oplechování parapetní vyzdívk. Po provedení zateplení bude zpět namontováno. Je uvažováno s výměnou těsnění, lišt stávajícího systému do 20% z důvodu poškození. Ostění otvoru bude nově opatřeno jen fasádní omítkou (viz. zateplení) a vyžádá si oklepání omítek ostění s ohledem na zpětnou montáž zasklívacího systému.

2.4 MIV (meziokenní vložky v místě pílířů)

Navržená oprava MIV si vyžádá demontáž heraklitové desky (tepelná izolace) v tl. 100mm. Při demontáži postupovat opatrně s ohledem na nadpraží (omítky) a k-ci pílíře. Oplechování parapetu oken, MIV a dotčené dilatace bude demontováno.

Po demontáži bude obnažená plocha meziokenního pílíře očištěna, odstraněny případné nesoudržné části a kotvící prvky, vyspravení trhlin a **vyrovnána vyrovnávací lehčenou jádrovou omítkou**. Navržená dozdvíčka z tvárnice z autoklávového pórobetonu kategorie I v tl. 250mm (250x249x599mm) bude průběžně kotvená k pílířům v technologii dodavatele.

Kompletační práce po provedení dozdívek a po osazení oken, dveří budou provedeny komplet. zednické práce z vnitřní strany. Dotčené stěny budou opatřeny malbami v barvě bílé vč. oškrábaní maleb a penetrace.

Z venkovní strany zateplení ostění a fasádní omítka (viz. zateplení) u ostění teras v 2.NP.

2.4. střecha

2.4.1 stávající stav

Jednoplášťová, větraná plochá střecha s vyspádováním k střešní vpusti. Odvětrávací komínky a nová krytina (lepenky) byly provedeny dodatečně v rámci oprav.

Ventilační hlavice ZTI, VZT. Způsob odvodnění dešťových vod beze změn.

Nebyly prováděny sondy do střešního pláště. Na stávající atice patrný výrazné defekty (trhliny v místě vyzdívky atiky z CDM na stropní k-ci) vzniklé nedostatečným od dilatováním k-ce střechy (založením vyzdívky).

Na obou pavilonech va stávající skladbě:

živičná krytina	vrstvy lepenek modifikovaný pás
T500,EA	dle původní dokumentace
Naf, Nafp	
T500	
cem. potěr	do 50mm
Plynosilikát	175mm
spádová vrstva	20 až 125mm (písek)
stropní panel	200mm

(nebyly provedeny sondy, dle původní dokumentace)

2.4.2 navrženo

- kompletní demontáž skladby střechy na stropní panel
 - nutno provést důkladné zakrytí k-ce v době realizace s ohledem na byty v posledním podlaží, tak aby nedošlo k poškození majetku (zatečení) a provedení po celcích dle technického postupu
- demontáž skladby střechy nad spojovacím koridorem - lepenka 2x, tepelní izolace tl. 100mm po spádovou vrstvu stropní k-ce
 - (nebyly provedeny sondy a dohledána původní dokumentace)
 - nutno provést důkladné zakrytí k-ce v době realizace s ohledem na byty v posledním podlaží, tak aby nedošlo k poškození majetku (zatečení) a provedení po celcích dle technického postupu
- kompletní výměna klempířských výrobků střechy pavilonu a koridoru
- stávající oc. k-ce (antény apod.) budou po demontáži zpět namontovány dle pokynů majitele

Skladba **I** navržena hydroizolačním systémem, tepelná izolace z EPS S :

1/ hydroizolační souvrství

Hydroizolační folie mPVC-P tl. 1,5mm

- určená pro mechanické kotvení

Separační textilie ze 100% PP

2/ tepelná izolace EPS 100S

tl. 240 mm až 400mm MŠ(kotvená)

tl. 240 mm až 450mm HP (kotvená)

Spádové klíny EPS S (~ 2%)

- ve dvou vrstvách

Poznámka

Spojovací koridor EPS 100S tl. 240mm na stávající k-ci ve spádu

3/ parotěsnicí a vzduchotěsnicí vrstva

- pás z SBS modifikovaného asfaltu (provizorní vodotěsnicí vrstva samolepící Al.)

4/ stávající k-ce stropní panel

penetrační emulze

příprava podkladu srovnání obnaženého panelu - rychle tuhnoucím betonem předpoklad 30-50mm dle skutečnosti příprava podkladu navržených vrstev (nerovnosti max 5mm/m')

- dodávka bet. dlaždic 500/500/60mm/30ks, kladenýma na pás folie (v technologii dodavatele) pochůzí plocha k anténě

Komplexní zateplení bude provedeno dle pokynů výrobců jednotlivých vrstev.

Statika :

Pro kotvení nového střešního souvrství budou použity systémové mechanické kotevní prvky, - šroubovací teleskopické hmoždinky, šrouby, podložky. Je navržen celoplošně systém kotvený. Kotevní prvky budou kotveny do původních stropních panelů.

V závislosti na účincích vztaku větru je uvažováno s počtem kusů mechanických kotev na jednotlivých charakteristických místech střechy následovně:

- v rozích střechy objektu a stříšky nad vstupy v počtu 6 ks kotev,
- v okrajových pásech střechy v počtu 4 ks kotev,
- ve vnitřní ploše střechy v počtu 3 ks kotev.

Orientační schéma rozmístění kotev je uvedeno ve statickém výpočtu.

- atikové zdivo (vnitřní strana), tlumící komory, prostupy VZT EPS tl. 60mm
- tlumící komory VZT jsou překryty bet. zákrytovými deskami, které budou demontovány a nahrazeny novými výrobky dle původních, VM budou rovněž vyměněny
- lemování nadstřešního zdiva, napojení střešního vtoku HL65H a prostupy k-cí VZT, ZTI přes střechu bude provedeno v technologii výrobce střešní krytiny
- (L profily, desky OSB v místě lemování atiky a střeš. latě)

V rámci prováděných úprav je nutno stávající vtok DN 125 demontovat a nahradit novým střeš. vtokem HL65H vč. nástavce a výměny potrubí do úrovně posledního podlaží, určeným pro tento typ konstrukce střechy. Předpokládá se materiálové provedení od firmy HL ČR.

- stávající odvětrávací potrubí ZTI HL810-DN100 bude z důvodu nového řešení a zateplení střeš. konstrukce vyměněno a ukončeno novými ventilačními hlavicemi
- zpětná montáž stávající antény s dodávkou nového stojanu (žárový pozink, vč. třmenů, úchytů)

2.5 výrobky

- stávající oc. trubková k-ci zábradlí **Z/1** terasy 1.NP
 - oc. k-ce po odstranění nátěru bude opatřen ochranným antikorozním nátěrovým systémem na řádně upravený a očištěný podklad
 - nátěr : epox. základní nátěr + polyuretanový vrchní nátěr (lesk)
 - barevný odstín - RALL 6018
 - v místě kotvení do fasády bude úsek v dl. 400mm demontován
- **Z/2** výstupový žebřík s přímým výstupem pro pevnou montáž na štítech pavilonů pro výlez na střechu
Materiál **eloxovaný hliník**
Výška výstupu 7,5m
Šířka žebříku 520 mm
Rozměr nosných profilů 60 x 25 mm
Rozměr příčl. přičle 30 x 30 mm
Rozteče příčl. 280 mm
Součástí dodávky je spojovací materiál, kotvy- kotvení přes VKZS, výstupový profil
- **Z/3** oc. dvířka rozvodných skříní
po odstranění stáv. nátěrů budou provedeny nové nátěry
2x zákl. + 2x vrchní email v barvě RALL přizpůsobit odstínu omítky
- stávající oc. trubková k-ce madla **Z/6** terasa 2.NP - HP
 - oc. k-ce po odstranění nátěru bude opatřen ochranným antikorozním nátěrovým systémem na řádně upravený a očištěný podklad
 - nátěr : epox. základní nátěr + polyuretanový vrchní nátěr (lesk)
 - barevný odstín - RALL přizpůsobit odstínu omítky
 - v místě navržené stěny P/14 bude úsek v dl. 300mm demontován a provedeno kotvení do parapetního zdiva
- **Z/7** stojan pro uchycení antén na střeše
 - žárově pozinkovaná k-ce trojnožka, přitížení dlaždicemi 500/500/50mm
- **Z/8** Okenní sušák sklopný š 600 mm rozpětí dl. 1800mm 2ks (okna sušárna)
instalace bez vrtání
- náhrada za stávající k-ci k sušení
- fasádní **větrací mřížky** Al se sítkou
- **chrliče** z teras v 2.NP prodloužení stávajících přes zateplovací systém
- **výměna** klempířských prvků - **oplechování parapetů oken a zábradlí teras, , lemování zdiva, oplechování atik střech, závětrná lišta a žlabu, svodu** (koridor)

Před oplechováním venkovních parapetů bude provedeno zateplení XPS v tl. 20mm (dle skutečnosti s ohledem na stávající rovinnost) vč. začištění.

V místě oplechování atik, závětrné lišty a oplechování u žlabu bude položena OSB deska vč. pomocného materiálu (do vlh. prostředí) detail v technologii výrobce.

K

materiál : ocelový plech žárově zinkovaný poplastovaný plech
tl. 0,6 mm RAL 7042

V Ostravě květen 2016

Vypracoval : ing. Vlasta Vargová